



CUC – Centrale Unica di Committenza
Comuni di Ripi - Pofi - Arnara
 Provincia di Frosinone

CODICE FISCALE: CFAVCP-0000F79

03027 RIPI - Piazza L. Manara n. 1 Tel. 0775.284010 - Fax 0775.254156

Prot. n. 6075 del 24/10/2016

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE SEDE STRADALE DI ALCUNE STRADE COMUNALI. CUP: J36G15000320004 - CIG: 6775822134 - CPV: 45233141-9

**VERBALE DI GARA PROCEDURA
 PROCEDURA NEGOZIATA**

Questa Centrale Unica di Committenza (CUC), per conto del Comune di Pofi,

L'anno 2016, il giorno 12 del mese di dicembre, alle ore 15,40, presso la Sede Comunale in Ripi (FR), Piazza L. Manara n. 1, piano secondo, ufficio tecnico, ha luogo l'inizio della procedura negoziata per l'appalto dei lavori denominati "LAVORI DI MANUTENZIONE SEDE STRADALE DI ALCUNE STRADE COMUNALI".

Sono presenti l'Arch. Fratarcangeli Augusto, Responsabile della CUC – Centrale Unica di Committenza Comuni di Ripi - Pofi - Arnara e i dipendenti:

- Pietro Recine, dipendente comune di Ripi.
- Panfili Roberto, dipendente comune di Pofi.

in qualità di testimoni.

PREMESSO che:

- con determinazione del responsabile del servizio tecnico del comune di Pofi n. 79 del 04.04.2016 è stato approvato l'Avviso Pubblico concernente la predisposizione di un elenco aperto di operatori economici da invitare per affidamento dei lavori, servizi e forniture tramite procedura negoziata o cottimo fiduciario;
- con determinazione del responsabile del servizio tecnico del comune di Pofi n. 165 del 09.08.2016 è stato approvato l'Elenco Generale degli operatori economici in esecuzione dell'Avviso Pubblico di cui sopra;
- con determinazione a contrarre del responsabile del servizio tecnico del comune di Pofi n. 170 del 19.08.2016 è stata approvata la procedura e la documentazione di gara;
- con determinazione del responsabile del servizio tecnico del comune di Pofi n. 182 del 27.09.2016 è stata integrata e rettificata la determina a contrattare n. 170 del 19.08.2016, ove viene stabilito di procedere all'esecuzione dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di manutenzione della sede stradale di alcune strade comunali mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs n. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4. lett. a), del D.lgs n. 50/2016 determinato in base al massimo ribasso sull'elenco prezzi;

CONSIDERATO che a seguito della approvazione dell'Elenco Generale degli operatori economici, giusta determinazione del responsabile del servizio tecnico del comune di Pofi n. 165 del 09.08.2016, sono risultate iscritte ed in possesso della categoria **OG 3 – classifica II** (o superiore), relativamente ai requisiti richiesti dei lavori in Oggetto, n. 86 ditte:

VISTO l'Avviso di Sorteggio Pubblico, prot. n. 5847 del 17/10/2016, pubblicato in data 17/10/2016, per l'individuazione di n. 10 (dieci) imprese da invitare alla successiva procedura negoziata per la gara in Oggetto, estratte dall'Elenco Generale degli operatori economici iscritti presso il comune di Pofi, in possesso della categoria **OG 3 – classifica II** ed approvato con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 165 del 09.08.2016;

TUTTO CIÒ PREMESSO

in data 03.11.2016, venivano inviate via PEC, alle ditte sorteggiate, le lettere d'invito per la partecipazione alla procedura suddetta;

nei termini prescritti dall'anzidetta lettera d'invito, ovvero entro le ore 13,00 del giorno 05.12.2016 risultano pervenuti n° 7 (sette) plichi sigillati, contenenti le offerte delle sotto elencate Ditte:

- 1 CESIT srl con sede in Pontecorvo (FR) Via S. Giovanni Battista n. 53;
- 2 VIMA srl con sede in Spigno Saturnia (LT) Via Aracoeli n. 24;
- 3 INVEST Srl con sede in Latina (LT) Via Zeppieri n. 5;
- 4 DI MURRO FRANCESCO srl con sede in Piedimonte S.G. (FR) Via S. Filippo n. 4;
- 5 SESSA COSTRUZIONI srl con sede in Latina Via Leone Zeppieri n. 5;
- 6 ICOGE srl con sede in Napoli (NA) Via Comunale Margherita n. 27/A;
- 7 CIMINO GIUSEPPE con sede in Monte S. Biagio (LT) via Appia N. 153;

per motivi amministrativi l'inizio delle operazioni di gara previste per il 07.12.2016 è stato posticipato al giorno 12.12.2016 alle ore 15:30 giusta comunicazione pec. prot. 7095 del 06.12.2016, inviata alle ditte.

Per quanto sopra, alle ore 15,30 del giorno 12.12.2016 si è riunita la Commissione di Gara rappresentata dei seguenti soggetti:

Arch. Augusto Fratarcangeli nella sua qualità di Presidente, Responsabile dell'ufficio Lavori Pubblici del Comune di Ripi (FR) nonché Responsabile della Centrale Unica di Committenza tra i comuni di Ripi, Pofi ed Arnara;

Arch. Pietro Recine Responsabile Ufficio Urbanistica del Comune dei Ripi (FR)

Arch. Roberto Panfili nella sua qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Pofi (FR);

con l'Assistenza tecnica del signor Sandro Nardozi.

All'esito della quale si è proceduto:

- alla numerazione dei plichi pervenuti secondo l'ordine di ricezione presso il Protocollo dell'Ente rappresentante la Centrale Unica di Committenza;
- al controllo formale secondo quanto previsto nel Bando allegato alla Lettera Invito;
- all'apertura degli stessi secondo l'ordine ed alla verifica formale della documentazione contenuta nella Busta "A";

Preso atto della regolarità della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" la commissione ha ritenuto ammettere tutte le ditte concorrenti, e, sempre secondo l'ordine di ricezione, ha proceduto all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche da cui è risultato:

- | | |
|---------------|------------------------|
| 1. CESIT srl | ribasso d'asta 36.01% |
| 2. VIMA srl | ribasso d'asta 38.100% |
| 3. INVEST Srl | ribasso d'asta 36.100% |

- | | |
|---------------------------|------------------------|
| 4. DI MURRO FRANCESCO srl | ribasso d'asta 36,540% |
| 5. SESSA COSTRUZIONI srl | ribasso d'asta 31,315% |
| 6. ICOGE srl | ribasso d'asta 31,425% |
| 7. CIMINO GIUSEPPE | ribasso d'asta 47,714% |

Fermo restando la verifica presso l'A.N.A.C. delle tre ditte concorrenti prime classificate secondo l'ordine che segue:

- | | |
|---------------------------|------------------------|
| 1. CIMINO GIUSEPPE | ribasso d'asta 47,714% |
| 2. VIMA srl | ribasso d'asta 38,100% |
| 3. DI MURRO FRANCESCO srl | ribasso d'asta 36,540% |

La commissione prende atto che della ditta prima classificata risulta essere CIMINO GIUSEPPE con sede in Monte S. Biagio (LT) via Appia N. 153, che ha prodotto un ribasso d'asta pari al 47,714%.

Alle ore 17,15 abbandonano l'Assise i presenti e precisamente i seguenti signori:
Signor D'Amico Daniele in rappresentanza della ditta Di Murro Francesco;
la signora Giammasi Anna in rappresentanza della Ditta CESIT s.r.l.

Le operazioni di gara vengono chiuse subito dopo e precisamente alle ore 17,20.

Ripi li 12.12.2016

Letto, Confermato e sottoscritto
La Commissione di Gara:

Presidente: Arch. Augusto Fratarcangeli

Membri Arch. Pietro Recine

Arch. Roberto Panfili

The image shows three handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. The signatures are: 'Augusto Fratarcangeli', 'Pietro Recine', and 'Roberto Panfili'. The first signature is the most legible, while the others are more stylized and partially obscured by the lines.





CUC – Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Ripi, Pofi, Arnara

Provincia di Frosinone

Cap. 03027 P.zza Manara n. 1 – Tel. 0775/284010 - Fax 354156

CUP: J36G15000320004 CIG: 6775822134 CPV: 45233141-9

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36,
COMMA 2, LETT. C) E ART. 63
SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA.

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: Approvazione della proposta di aggiudicazione a favore della ditta Cimino Giuseppe per l'affidamento dei lavori di MANUTENZIONE SEDE STRADALE DI ALCUNE STRADE COMUNALI.

CUP: J36G15000320004 - CIG: 6775822134 - CPV: 45233141-9 Manutenzione.

Importo superiore ad € 150.000 euro di cui alla determinazione a contrattare n. 170 del 18.08.2016 e successiva n. 182 del 27.09.2016.

Determinazione N. 01 del 10.01.2017

Il Responsabile dell'Ufficio Unico di Committenza

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", ed in particolare:

l'articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;

l'articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

l'articolo 183 che disciplina i termini e le modalità per l'assunzione e la prenotazione di impegni di spesa;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D.Lgs 50/2016 e, in particolare:

l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento, che specifica, tra l'altro, al comma 7 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;

Visto l'articolo 33, ai sensi del quale la cosiddetta "proposta di aggiudicazione":
deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante, che nel caso di specie è da individuare nel dirigente/responsabile di servizio competente alla gestione della procedura di gara che nella fattispecie risulta essere il Responsabile della Centrale Unica di Committenza, nel rispetto dei termini previsti dall'ordinamento della stazione appaltante, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente:

Visto sempre l'articolo 33 prevede che il termine per l'approvazione della proposta di aggiudicazione è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente:

Vista la Convenzione sottoscritta dai legali rappresentanti dei Comuni di Ripi, Pofi ed Arnara disciplinante i rapporti e le funzioni della Centrale di Committenza tra i comuni di Ripi, Pofi ed Arnara:

Visti il regolamenti comunali sull'ordinamento degli uffici e dei servizi in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio:

Vista la determinazione a contrattare n. 170 del 18.08.2016 e successiva n. 182 del 27.09.2016 con la quale:

è stata indetta la procedura ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c e art. 63 del D.Lgs. 50/2016), per l'affidamento dei lavori di **MANUTENZIONE SEDE STRADALE DI ALCUNE STRADE COMUNALI** e fissato l'importo posto a base di gara nella somma di euro 425.000,00 oneri per la sicurezza compresa ed I.V.A. esclusa:

Dato atto che con nota protocollo dal N. 6293 al n. 6302 del 31.10.2016 da parte della Centrale Unica di Committenza, sono stati invitati a presentare un'offerta n. 10 operatori economici estratti a sorte dall'Elenco approvato con verbale redatto e sottoscritto in seduta pubblica in data 24 Ottobre 2016 così come risulta dal verbale redatto presso la sede della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) Sede comunale di Ripi (FR):

Che agli operatori economici selezionati di cui al verbale sopra richiamato, in data 03.11.2016, venivano inviate a mezzo PEC, dalla Centrale Unica di Committenza, le lettere d'invito per la partecipazione alla procedura suddetta che risultano essere i seguenti soggetti: .

- 01 CESIT srl con sede in Pontecorvo (FR) Via S. Giovanni Battista n. 53;
- 02 DELLA NOVA ROBERTO S.r.l. Via delle Medaglie d'Oro n. 8 Latina;
- 03 AURORA APPALTI S.r.l. U.S. Via della Stazione di Ciampino n. 135 Roma;
- 04 COSMOTER DI CENCE E & C. Snc Via Colle Fornelle snc Gallinaro (FR)
- 05 VIMA srl con sede in Spigno Saturnia (LT) Via Aracoeli n. 24;
- 06 INVEST Srl con sede in Latina (LT) Via Zeppieri n. 5;
- 07 DI MURRO FRANCESCO srl con sede in Piedimonte S.G. (FR) Via S. Filippo n. 4;
- 08 SESSA COSTRUZIONI srl con sede in Latina Via Leone Zeppieri n. 5;
- 09 ICOGE srl con sede in Napoli (NA) Via Comunale Margherita n. 27/A;
- 10 CIMINO GIUSEPPE con sede in Monte S. Biagio (LT) via Appia N. 153;

Che nei termini prescritti dall'anzidetta lettera d'invito, ovvero entro le ore 13.00 del giorno 05.12.2016 risultano pervenuti n° 7 (sette) plichi sigillati, contenenti le offerte delle sotto elencate Ditte:

- 1 CESIT srl con sede in Pontecorvo (FR) Via S. Giovanni Battista n. 53;
 2 VIMA srl con sede in Spigno Saturnia (LT) Via Aracoeli n. 24;
 3 INVEST Srl con sede in Latina (LT) Via Zeppieri n. 5;
 4 DI MURRO FRANCESCO srl con sede in Piedimonte S.G. (FR) Via S. Filippo n. 4;
 5 SESSA COSTRUZIONI srl con sede in Latina Via Leone Zeppieri n. 5;
 6 ICOGE srl con sede in Napoli (NA) Via Comunale Margherita n. 27/A;
 7 CIMINO GIUSEPPE con sede in Monte S. Biagio (LT) via Appia N. 153;

Preso atto della correttezza formale dei plichi pervenuti nei termini e nei modi previsti dalla lettera invito alle ore 15.40 del giorno 12.12.2016 è stato redatto e sottoscritto dalla commissione il verbale di gara da cui risulta la seguente classifica:

1. CIMINO GIUSEPPE	ribasso d'asta 47,714%	Prima Classificata
2. VIMA srl	ribasso d'asta 38,100%	Seconda classificata
3. DI MURRO FRANCESCO srl	ribasso d'asta 36,540%	Terza classificata

Preso atto del Verbale di gara che unitamente alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Preso atto delle verifiche effettuate presso L'A.N.A.C.

Dato atto che oltre alle verifiche presso l'ANAC occorre effettuare altresì la verifica dei seguenti e successivi requisiti:

o richiesta del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.);

o richiesta del casellario giudiziale alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di competenza;

o visura presso al Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di competenza;

considerate che:

o le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

o la lettera di invito non ha previsto specifici requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa in capo all'aggiudicatario: OPPURE ha previsto requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa in capo all'aggiudicatario congrui e non eccessivi rispetto alla procedura;

Determina

1. di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara redatto alle ore 17,20 del giorno 12.12.2016, agli atti del fascicolo, relativo alla seduta pubblica di gara riguardante la procedura per l'affidamento dei lavori di **MANUTENZIONE SEDE STRADALE DI ALCUNE STRADE COMUNALI**;

2. di aggiudicare alla prima classificata ditta Cimino Giuseppe con sede legale in Via Appia n. 153 - 04020 Monte S. Biagio (LT) - codice fiscale CMN GPP 54C19F616L e partita I.V.A. 00266190594 i lavori inerenti la manutenzione sede stradale di alcune strade comunali, per un importo di Euro 229.372,60 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A. 10% come per legge;

3. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti, ai sensi dell'articolo 80 del d.lgs 50/2016;

4. di dare atto, altresì, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2015 che:
 a) tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

Il Responsabile di Servizio della Centrale Unica di Committenza

Arch. Augusto Fratarcinigi

